

KOMUNIKAT DLA WŁAŚCICIELI POMOSTÓW/PRZYSTANI NA JEZIORZE BERZYŃSKIM

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim przypomina i informuje, że na podstawie art. 16 pkt 65 lit. i ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 t.j.) **pomosty i przystanie stanowią urządzenia wodne**, na których wykonanie wymagane jest uzyskanie stosownej zgody wodnoprawnej:

- wykonanie pomostu o szerokości do 3 m i długości całkowitej do 25 m, stanowiącej sumę długości jego poszczególnych elementów – **wymaga zgłoszenia wodnoprawnego (we właściwym miejscowo Nadzorze Wodnym)**,
- wykonanie pomostu o parametrach większych niż ww. lub w przypadku, gdy parametry pomostu skumulowane z innymi planowanymi, realizowanymi oraz zrealizowanymi przedsięwzięciami przekroczą powyższe parametry – **wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (we właściwym miejscowo Zarządzie Zlewni)**,
- jeżeli do pomostu cumowane są jednostki pływające (łódzie, kajaki, rowery wodne, pontony, itp.) wówczas urządzenie wodne kwalifikowane jest jako przystań i **wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (we właściwym miejscowo Zarządzie Zlewni)**.

Jeżeli urządzenie wodne zostało wykonane bez wymaganego pozwolenia wodnoprawnego lub zgłoszenia to zgodnie z art. 190 ust. 1 ww. ustawy, właściciel tego urządzenia może wystąpić z wnioskiem o jego **legalizację**, do którego dołącza odpowiednio dokumenty, o których mowa w art. 407 ust. 2 oraz w art. 422.

Ponadto informujemy, że na podstawie art. 261 ustawy Prawo wodne **grunty pokryte wodami stanowiące własność Skarbu Państwa - oddaje się w użytkowanie za opłatą roczną**. W związku z powyższym formalną podstawą do dysponowania nieruchomością jest umowa użytkowania gruntów pokrytych wodami zawarta pomiędzy Inwestorem, a Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie (sprawy związane z udostępnianiem gruntów pokrytych wodami w użytkowanie koordynuje: **PGW WP RZGW w Poznaniu** Wydział Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa i Współpracy z Użytkownikami Wód.

W sprawach prosimy kontaktować się z :

Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Poznaniu (tel . 61/ 856-77-35) lub Zarządem Zlewni w Gorzowie Wlkp. (tel . 95/ 725-61-62) lub Nadzorem Wodnym w Wolsztynie (tel. 532-032-437) .

PGW WP nie jest właścicielem przedmiotowego urządzenia wodnego i nie ponosi odpowiedzialności cywilnej za szkody i uszczerbki z nim związane (nie ma zastosowania art. 416,417,444 i 445 Kodeksu Cywilnego Dz. U z 2024 r. poz. 1061 t.j.) .

Mając na uwadze powyższe, informujemy właścicieli/inwestorów pomostów i przystani, które mają nieuregulowany stan prawny, że jeżeli nie wystąpią z wnioskami o legalizację urządzeń i zawarcie umów użytkowania w terminie do dnia 30 kwietnia 2025 r., Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie **przystąpi do likwidacji nielegalnych pomostów/przystani.**

W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM WYZNACZAMY TERMIN DO ZŁOŻENIA STOSOWNYCH DOKUMENTÓW W CELU UREGULOWANIA STANU PRAWNEGO ISTNIEJĄCYCH POMOSTÓW/PRZYSTANI DO DNIA 30 KWIECZNIA 2025 r.